

FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Unione Europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione



Italiadomani



COMUNE DI CINISELLO BALSAMO

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

**"REALIZZAZIONE DI UN PONTE TRA LA SCUOLA SEMPIONE ED IL NIDO
LA NAVE - IL NUOVO POLO DELL'INFANZIA DI VIA BRAMANTE"**
CIG: 9827493FC3 CUP: C71B22001550001

PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO
DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE
UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1 "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E
SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA".

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

DATA	SCALA	DESCRIZIONE ELABORATO	ELABORATO
30.10.2023	-	QUADRO ECONOMICO	QE

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Maurizio OSTINII

IMPRESA APPALTATRICE



RICAM GROUP

Via Aldo Moro, 6
24064 Grumello del Monte (BG) Italy
+39 035 44.20.122
ricamgroup.it



RTP PROGETTAZIONE

Ing. Nicola PAPEO (Capogruppo/Mandatario)

Progetto Acustica Studio dB(A) (Mandante)

Ing. Francesco SPINOZZA (Mandante)

Geol. Elena MAGNIFICO (Mandante)

Ing. Adriano Vito MAGGI (Mandante/Giovane Prof.ta)

REV.	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
00	30.10.2023			

Comune di Cinisello Balsamo (MI)
Lavori per la realizzazione del
"Nuovo Polo dell'infanzia di via Bramante - Un Ponte tra la Scuola Sempione e il Nido la Nave" CUP C71B22001550001

QUADRO ECONOMICO GENERALE

DESCRIZIONE VOCI DI SPESA		PRELIMINARE	RIBASSATO	ESECUTIVO	IMPORTO RIBASSATO
LAVORI A CORPO					
LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE :		16,51%		16,51%	
a.1)	Opere Edili	777.183,39 €	648.870,41 €	742.092,14 €	619.572,73 €
a.1.1	Opere edili	559.358,98 €	467.008,81 €	545.736,39 €	455.635,31 €
a.1.2	Strutture	217.824,41 €	181.861,60 €	196.355,75 €	163.937,42 €
a.2)	Impianti meccanici	113.000,00 €	94.343,70 €	185.803,66 €	155.127,48 €
a.3)	Impianti igienico-sanitari	27.000,00 €	22.542,30 €	34.967,45 €	29.194,32 €
a.4)	Impianti elettrici	90.000,00 €	75.141,00 €	137.882,98 €	115.118,50 €
ONERI PER LA SICUREZZA:					
a.5)	Oneri per la sicurezza (D. Lgs. 81/2008) non soggetti a ribasso	20.143,67 €	20.143,67 €	20.143,67 €	20.143,67 €
A.1	IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE	1.027.327,06 €	861.041,08 €	1.120.889,90 €	939.156,70 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
b.1)	Sp. Tec. Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica	35.917,23 €	35.917,23 €	35.917,23 €	35.917,23 €
b.1. 1	Progetto di Fattibilità Tecnico-Economico	30.000,00 €	30.000,00 €	30.000,00 €	30.000,00 €
b.1. 2	Relazione geologica	5.917,23 €	5.917,23 €	5.917,23 €	5.917,23 €
b.2)	Spese tecniche Progetto Definitivo Esecutivo	61.457,66 €	61.457,66 €	61.457,66 €	61.457,66 €
b.2. 1	Progetto Definitivo Esecutivo - Edilizia	21.314,77 €	21.314,77 €	21.314,77 €	21.314,77 €
b.2. 2	Progetto Definitivo Esecutivo - Strutture	9.992,90 €	9.992,90 €	9.992,90 €	9.992,90 €
b.2. 3	Progetto Definitivo Esecutivo - Impianti Meccanici	8.269,11 €	8.269,11 €	8.269,11 €	8.269,11 €
b.2. 4	Progetto Definitivo Esecutivo - Impianti igienico/sanitari	1.409,17 €	1.409,17 €	1.409,17 €	1.409,17 €
b.2. 5	Progetto Definitivo Esecutivo - Impianti elettrici	8.642,18 €	8.642,18 €	8.642,18 €	8.642,18 €
b.2. 6	Progetto Definitivo Esecutivo - Coordinamento della Sicurezza CSP	11.829,53 €	11.829,53 €	11.829,53 €	11.829,53 €
b.3)	Spese tecniche Direzione Lavori, CRE, Contabilità	63.424,98 €	63.424,98 €	63.424,98 €	63.424,98 €
b.3. 1	Direzione Lavori - Edilizia	22.719,95 €	22.719,95 €	22.719,95 €	22.719,95 €
b.3. 2	Direzione Lavori - Strutture	9.402,67 €	9.402,67 €	9.402,67 €	9.402,67 €
b.3. 3	Direzione Lavori - Coordinamento della Sicurezza CSE	31.302,37 €	31.302,37 €	31.302,37 €	31.302,37 €
b.4)	Spese tecniche Collaudo statico	5.565,71 €	5.565,71 €	5.565,71 €	5.565,71 €
b.4. 1	Collaudo statico	5.565,71 €	5.565,71 €	5.565,71 €	5.565,71 €
b.5)	Incentivo funzioni tecniche - art.113 D.Lgs.50/2016	20.546,54 €	20.546,54 €	22.417,80 €	22.417,80 €
b.6)	Contributo Autorità nazionale anticorruzione (Anac)	825,00 €	825,00 €	825,00 €	825,00 €
b.7)	I.V.A. ed altre imposte	147.451,77 €	130.823,17 €	160.808,05 €	142.634,73 €
B.7. 1	I.V.A. su Lavori di nuova costruzione: 10% di A.1)	102.732,71 €	86.104,11 €	112.088,99 €	93.915,67 €
B.7. 2	Contr. Previd.li ed i.v.a. Prog. PFTE: 4% + 22% di b.1)	9.654,55 €	9.654,55 €	9.654,55 €	9.654,55 €
B.7. 3	Contr. Previd.li ed i.v.a. Prog. Def. Esec. - CSP: 4% + 22% di b.2)	16.519,82 €	16.519,82 €	16.519,82 €	16.519,82 €
B.7. 4	Contr. Previd.li ed i.v.a. D.L. - CSE: 4% + 22% di b.3)	17.048,63 €	17.048,63 €	17.048,63 €	17.048,63 €
B.7. 5	Contr. Previd.li ed i.v.a. Collaudi: 4% + 22% di b.4)	1.496,06 €	1.496,06 €	1.496,06 €	1.496,06 €
b.8)	Allacciamenti (I.V.A. compresa)	€ 4.000,00	4.000,00 €	4.000,00 €	4.000,00 €
b.9)	Imprevisti in arrotondamento e premio di accelerazione	€ 3.916,15	186.830,73 €	€ 0,00	€ 104.598,00
B.1	IMPORTO DELLE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 343.105,04	509.391,02 €	354.416,43 €	440.841,11 €
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A.1 + B.1)		€ 1.370.432,10	€ 1.370.432,10	€ 1.465.740,62	€ 1.370.432,10